

MS »CONTI TANSANIT«

Beitritt 2012



+++ Rendite gestiegen +++ Resttranche nur € 2,5 Mio. +++

Vorteile auf einen Blick

Stand: Januar 2012

Aktualisierung: April 2012

- **Investition in den Wachstumsmarkt der Bulkschifffahrt:**
 - **Wachstum der Transportleistung von rd. 6% im Jahr 2012 auf rd. 8% im Jahr 2016 erwartet**
 - Die weltweite Nachfrage nach Energie wird sich in den nächsten drei Jahrzehnten verdoppeln; mehr als ein Drittel des Anstiegs basiert dabei auf Kohle als Energierohstoff
 - Postpanamax-Bulker sind auf den Transport von Kohle spezialisiert

- **Hochmoderner Postpanamax-Bulker (92.500 tdw):**
 - Junges gefragtes Größensegment, schließt die Lücke zwischen Panamax- und Capesize-Bulkern
 - **Seit sieben Monaten erfolgreich im Kohletransport im Einsatz**
 - Erweitertes Beschäftigungsspektrum durch Ausbau des Panamakanals (voraussichtlich ab 2014)

- **Sehr günstiger Baupreis mit 12 Jahren Chartervertrag bei STX Pan Ocean:**
 - Baupreis: US\$ 55.858.000,-
 - **Einsparungen durch zinsloses Werftdarlehen in Höhe von US\$ 5,6 Mio. für 24 Monate**
 - 12-jähriger Chartervertrag mit STX Pan Ocean, Südkorea, Charrate: US\$ 25.600,- pro Tag
 - STX Pan Ocean ist weltweit einer der größten Anbieter von Bulktonnage und zählt zu den Marktführern im Transport von Energie und Rohstoffen
 - Keine Deckelung durch Verlängerungs- und/oder Kaufoption

- **Hohe Ertragschancen trotz konservativer Kalkulation:**
 - **7% p.a. Ausschüttung ab sofort, steigend auf 17% p.a., Auszahlung quartalsweise**
 - Ausschüttung nahezu steuerfrei aufgrund der Tonnagesteuer – keine Abgeltungssteuer
 - **Gesamtkapitalrückfluss steigt von rd. 236% auf rd. 246% bis Ende 2027**
 - **Rendite (interner Zinsfuß) steigt von 7,5% p.a. auf 8,4% p.a. nach Steuern**

- **Hohe US\$-Sicherheit durch Währungsabsicherungen bis Ende 2019,**
im Anschluss durchgängig kalkuliert mit US\$ 1,45 je €

- Möglichkeit der **Mitreise in der Eigenerkabine** auf den zur CONTI REEDEREI gehörenden Containerschiffen für derzeit € 25,- pro Tag und Person

- **Langjährig erfahrener und nachweisbar erfolgreicher Initiator**

Maßgeblich für eine Beteiligung ist ausschließlich der von der BaFin gestattete Beteiligungsprospekt nebst Nachtrag Nr. 1. Diesem können Sie die wirtschaftlichen, steuerlichen und rechtlichen Einzelheiten sowie die mit einer Beteiligung verbundenen Risiken entnehmen.